



פרוטוקול מליאת המועצה מס 1/2017
מיום 26/1/2017

נוכחים:

מר דבאח אחמד-ראש הרשות
עו"ד נסר סנעאללה-סגן ראש הרשות
מר אסדי אברהים-חבר המועצה
מר אסדי רבאח- חבר המועצה
מר מוחמד נעים עומר-חבר המועצה
מר מוחמד מוסא-משנה לראש הרשות
עו"ד עותמאן חאלד- חבר המועצה
מר חרמה אחמד-חבר המועצה
מר נמר חוסין-חבר המועצה
עובדי הרשות
רו"ח אסדי יוסף-מזכיר גזבר
עו"סנעאללה בלאל-עוזר ראש הרשות
עו"ד נעמה חליל-יועץ משפטי
רו"ח דבאח עלי-פרויקטור תוכנית כלכלית

נושאי הדיון

1. المصادقه على محضر جلسة 12/2016. - מאושר פה אחד
2. المصادقه على تعيين توبع מטעם המועצה..- נדחה לבדיקה מעמיקה
3. المصادقه على توصيات لجنة الدعم (תמיכות).-מאושר פה אחד המלצת הועדה על תמיכה בסך 40 אלף שח לשנת תשע"ז
4. אישור עבודה נוספת למורי תיכון.- המליאה לא מאשרת העסקת שום עובד מעל 113% בכל מקומות העבודה.
5. עדכון תב"ר ספרייה ציבורית תקרה אוקסטית+ מזגנים- מאשור פה אחד
6. אישור תב"ר ניקוז כביש אלגבל על סך 700 אלף שח- מאשור פה אחד
7. אישור תב"ר ניקוז ביארה על סך 667 אלף שח.- מאשור פה אחד
8. אישור תב"ר פתוח כלכלי על סך 7519 אלף שח- מאשור פה אחד
9. אישור תב"ר אביזרי בטחון מרכז הפעלה סך 30 אלף שח- מאשור פה אחד
10. אישור תב"ר חיבור גנרטור חירום לחשמל 15 אלף שח- מאשור פה אחד
11. אישור תב"ר רכישת גנרטור חירום לחשמל 60 אלף שח- מאשור פה אחד
12. אישור תב"ר רכישת מערכת קשר פנימית 60 אלף שח- מאשור פה אחד
13. אישור תב"ר רכישת ציוד למתנדבים 30 אלף שח- מאשור פה אחד



14. אישור תב"ר שדרוג מחסן חירום 50 אלף ₪ - מאשור פה אחד

15. אישור תב"ר בית עלמין חדש 319 אלף ₪ - מאשור פה אחד

16. אישור תב"ר בית עלמין חדש 265 אלף ₪ - מאשור פה אחד

17. עדכון ראש המועצה בענייני תוכניות מפורטות - נדחה

18. אישור תב"ר כסוי גרעון הלוואה מבנק דקסייה על סך 553 אלף ₪ עשר שנים רבית 3.8% שנתית צמוד למדד המחירים לסגירת חוב מטש כרמיאל -

הלוואה לסגירת חלק מתביעת מט"ש כרמיאל נגד המועצה, הלוואה לעש רנים רבית 3.8% צמוד

החלטה: מאשור פה אחד. אישור תב"ר הלוואה ע"ס 553 אלף ₪ מבנק דקסייה לישראל

מדובר בהלוואה לכיסוי גרעון ע"ס 553 אלף ₪ בריבית של 3.8% לתקופה של 10 שנים כן כולל אישור הנוסח הבא:

נוסח לאישור המועצה בקשר עם נטילת אשראי מבנק דקסייה ישראל בע"מ

בנק דקסייה ישראל בע"מ (להלן – "בנק דקסייה ישראל") רואה בחיוב אפשרות להעמיד אשראי למועצה מקומית דיר אל אסד (להלן "הרשות המקומית") במסגרת תוכנית ההבראה שלה. המועצה מאשרת קבלת הלוואה מבנק דקסייה ישראל הנדרשת למימון תוכנית ההבראה של הרשות המקומית, כמפורט בתוכנית ההבראה שאושרה על ידי משרד הפנים וכמפורט בנוסח חוזה הלוואה הבטוחות מקורות הסילוק ושאר המסמכים הנלווים המקובלים בבנק דקסייה ישראל.

ההלוואה הינה בסך של 553,000 ₪ בריבית של 3.8% לתקופה של 10 שנים קרן וריבית צמודים למדד המחירים לצרכן.

על רקע המפורט לעיל, ובשל העובדה שלרשות המקומית קיימות התחייבויות נוספות כלפי בנק דקסייה ישראל, לרבות בגין אשראים המשולמים מחשבונותיה המתולתלים בבנק דקסייה ישראל ולהבטחת מלוא ההתחייבויות והאשראים של הרשות המקומית כלפי בנק דקסייה ישראל קיימים ועתידיים. הרשות המקומית מאשרת להעמיד לטובת בנק דקסייה ישראל את הבטחות ומקורות הסילוק להלן:

1. הרשות המקומית תשעבד לטובת בנק דקסייה ישראל את הכנסותיה העצמיות ואשר נובעת מכל הנכסים המצויים בשטח של הרשות המקומית בהתאם למסמכים המקובלים בבנק דקסייה ישראל, וכן שאר הבטחות ומקורות הסילוק כמפורט בחוזה הלוואה.

2. להבטחת כל האשראים וכל ההתחייבויות הרשות המקומית כלפי בנק דקסייה ישראל, לרבות קרנות הפרשי הצמדה ריביות, עמלות וכל תשלום אחר המגיע ושיגיע לבנק דקסייה ישראל הרשות המקומית תתחייב בהוראה בלתי חוזרת, בנסוח המקובל בבנק דקסייה ישראל להמשיך ולהעביר את כל התקציבים, המענקים (כל הכספים מכל מין, וסוג שהוא אשר הרשות המקומית זכאית לקבלם ממשרדי הממשלה השונים באמצעות חשבוניתה של הרשות המקומית בבנק דקסייה ישראל וזאת עד למועד שבו תפרע הרשות המקומית את כל התחייבויות כלפי בנק דקסייה ישראל.

במקרה בו תפרע ותסלק הרשות המקומית את יתרת התחייבויותיה במלואן, לרבות פרעון אשראים בפרעון מוקדם בתוספת עמלת פרעון מוקדם בכפוף להוראות בנק דקסייה ישראל ובכפוף לאישור בנק דקסייה ישראל לביצוע הפירעון האמור, תעמוד לרשות המקומית הזכות להודיע לחשב הכללי בכתב על ביטול ההוראה הבלתי חוזרת ובלבד שיצורף להודעה זו אישור בנק דקסייה ישראל על פרעון כל חובות הרשות המקומית כלפיו.



הרשות המקומית תיתן המחאת זכות על דרך השעבוד לטובת בנק דקסיה ישראל של זכות הרשות המקומית לקבל 17.04% מכל העברה שמעביר משרד הפנים בגין מענק איזון יהא כינוי אשר יהא ובתנאים המפורטים בהמחאת הזכות שתצרף לחוזה הלווה.

החלטה - מאשור פה אחד

19. אישור פתיחת חשבון בנק ייעודי כספי חינוך בבנק מרכנתיל סניף דיר אל אסד - מאושר פה

אחד.

20. חבר המועצה מר רבאח אסדי מעלה עניין בקשת משפחת אחמד אבו זיד לפתיח מכללה להכשרת מקצועית ומבקש מהמליאה לאשר זאת כל עוד העניין לא מתנגש או מתנגד עם האינטרס של בית ספר תיכון דיר אל אסד. במיוחד ומדובר במגמות שלא קיימות בתיכון ואוכלוסיית היעד של המכללה בית ספר זה הינה האוכלוסייה שממלא יוצאת לבתי ספר טכנולוגיים מחוץ ליישוב, העניין יביא לחסכון להורים ולטובת תלמידים אלו. ראש המועצה מר דבאח אחמד עונה שכן קבל פניי זו משפחת אבו זיד והוא יתמוך בה כל עוד אין ניגוד עניינים עם התיכון של היישוב והכל באישור משרד החינוך אסדי אברהים שואל כמה זמן תקח הבדיקה וראש הרשות משיב שבועיים שלוש.

דבאח אחמד-ראש הרשות

רשם : יוסף אסדי מזכיר גזבר