

המועצה המקומית דייר אל אסד

ישיבה מן המניין מס 9/2017

מיום 16.10.2017

פרוטוקול מליאת המועצה

נוכחים

מר דבאח אחמד-ראש הרשות

עו"ד נסר סנעאללה- ממלא מקום

מר מוחמד מוסא-משנה לראש הרשות

מר נמר חוסיין- חבר וסגן ראש הרשות

מר אסדי רבאח-חבר המועצה

מוחמד נעים עומר – חבר המועצה

מר עלי חמייד אסדי-חבר המועצה

עו"ד מונגי סאלחה-חבר המועצה

עו"ד עותמאן חאלד-חבר המועצה

חליל נעמה- יועץ משפטי

אסדי יוסף-מזכיר גזבר המועצה

עזאת דבאח - מבקר פנים .

עו"ד חליל עסאף – מנהל מחלקת ספורט .

נעדרים

מר חרמה אחמד-חבר המועצה

מר אסדי אבראהים-חבר המועצה

על סדר היום

- 1..אישור עדכון שכר מהנדס הרשות
- 2.עדכון שכר בכירים בהתאם לחוזר השכר החדש
- 3.דיון ואישור הסכם הצטרפות לבר לב
- 4.אישור תב"ר אולם ספורט ע"ס 7.5 מיליון ₪
- 5.עדכון תב"ר מעון יום 300 אלף ₪- מפעל הפייס
- 6.חידוש עסקת ליסינג תפעולי רכב אחזקה
- 7.אישור מכרז אספקת אספלט והשכרת ציוד לכך
- 8.העברה מסעיף לסעיף בתקציב מוניציפלי
- 9.העברה מסעיף לסעיף הכנסות משרדי ממשלה שונים

10. תב"ר בטיחות בדרכים

11. אישור תוכנית דיגיטציה דיר אל אסד

12. עדכון תב"ר ספרייה ציבורית 150 אלף ש"ח

13. שונות

הדיון:

מופיעים בפני המליאה עו"ד חוראני יאסר וקאסם תמים כדי להסביר עניין השינוי המבוקש בעניין חלוקת האדמה של הבעלים חסן עלי אלשיך וקאסם עלי אלשיך .

אנחנו מבקשים לשנות מיקום השטח הציבורי .

אנחנו מבקשים שינוי השטח הציבורי לשטח ירוק .

הדרישה היא לשינוי השטח הציבורי לשטח הירוק .

לגבי השאלה מה עם הצדדים חסן עלי אלשיך יאסר הוא מתנגד .

היום ההצעה היא שונה ממה שתוכנן .

תמים משיב : בני הדודים שלי מתנגדים לתוכנית שהצענו ואשר באנו לדון לגביה

ובקשנו לאמץ את התוכנית .

נסר : לפי מה שאני מבין ויודיע אתה לא יכול לעביר שטח ציבורי לירוק ואו להפך .

עלי חמייד אסדי : אבקש שהמהנדס ידבר הוא יכול לתת דעתו .

נסר : ממשיך אם ניתן אז העניין יבדר .

יאסר חוראני : העניין אפשרי בכפוף לאישור המועצה .

מהנדס : שטח ציבורי צריך להיות שטח חילופי .

אני מבקש לציין כי אני דורש הסכמה של הועדה בכתב מהועדה שהם יעבירו

לנו הסכמה בכתב להחלפת שטח ציבורי לשטח ירוק .

מוחמד מוסא : **אם יש הסכמה של הועדה לשינוי שטחים המועצה תדון בזה פעם נוספת**

יש להצטייד במכתב מהועדה , על הסכמתה לשינוי השטח הציבורי

לשטח ירוק .

1..אישור עדכון שכר מהנדס הרשות :

אחמד דבאח : אבקש לעדכן את שכרו של המהנדס אני מאמין שיש לאשר את ההעלאה

של השכר של המהנדס ..

יוסף גזבר : אבקש לציין כי מתח הדרגות שאושר כעת הוא לגבי השכר של כל הבכירים

חאלד : אבקש לציין כי תמיד היו תלונות לגבי התפקוד .

איך יש תלונות לגבי התפקוד של המהנדס ואתם מבקשים להעלות שכרו .

אחמד : היום הוא מבקש לקבל תנאי שכר לפי מאי 1997 .
אנחנו לא מעוניינים לכנס לסכסוך עבודה מולו .
היה שימוע למהנדס לא צלח , אני מציין כי לשתף אותו פעולה .
חאלד : אם יש תלונה תפקוד העובד אני לא יכול להסכים לאשר לו העלאת שכר .
רבאח : היה דיון לפני שנה להעלאת שכרו . השכר שלו ברוטו 24 אלף .
משרד הפנים לא טפל בבקשתו .
משלא קבל את התוספת הוא לא תפקד אני מבקש להתנות זאת אם יתן עבודה
נבחן זאת אחרי חודש חודשיים שלושה חודשים .
חאלד : המהנדס לא נותן את הסחורה ליתר דיוק לא נותן את הסחורה הדרושה ממנו .
עלי אסדי : אני מבקש שיישאר רק ב 60 % ושיצא לפנסיה תוך 4 חודשים .
מונגי : אני מצטרף לדברי חאלד .
מוחמד נעים : להעלות השכר ולדרוש ממנו עבודה , אם לא יתפקד נעשה לו שימוע .
נמר : אם דנים בעניין העובד מגיע לו ואו לו יש צורך לדעת מה מוטל עליו .
מונגי : לפני 3 שנים הציג רשימה של 20 פרויקטים .
נמר : לפי חוק הרשויות המקומיות הוא עושה את המוטל עליו . המועצה יכולה
לאשר 95% שכר בכירים .
השינוי שחל מאז השיבה הראשונה לפני 3 שנים .
המתכנן עושה את התכנון ולא מלווה .
חאלד : אני לא מסכים לנאום שאתה ממשיך לנאום אני לא מסכים .
נמר : אני מבקש לציין כי לא אמשיך לדבר .
נסר : א ני מבקש לציין כי הגדרת התפקיד שקרא נמר , פריד אומר תמיד אומר אם
הוא
מבצע עבודה לפי שכרו .
נמר : אם עובד אומר את הדברים כפי שהם מוצגים יש צורך לפטר את אותו עובד .
חאלד : אני מדבר אם פריד או כל עובד אחר יקבל ומגיע לו העלאת שתשולם לו
ההעלאת
אחמד דבאח : אבקש לציין או שאתם תאשרו את התוספת ואו לא לאשר את התוספת
נסר : לגבי שכר בכירים זו הטבה לפקיד שמתפרקד זה לא חוק , להבדיל מדירוג ודרגה .
אחמד דבאח : אני מבקש לציין כי 4 שנים אנחנו עובדים יחד ולא זמנו אותו לשימוע
אנחנו אסור לנו להעלות טענות כנגד תפקודו של המהנדס .
חאלד עותמאן : מציע להצביע על החלטה שאם הוא יבצע עבודה תוך חודשיים נתן לו
העלאת.

מוחמד מוסא : לא להתייחס לשיעור של ההעלאה .

פקיד ממורמר לא יבצע עבודה .

אני מבחינה מקצועית אני מבקש לציין כי מחלקת הנדסה חייבת בכח

אדם

חדש , לתפקד בחריצות , מחלקת הנסה במועצה מקומית דייר אל אסד לא

נמצאת .

המהנדס לא מתפקד כמו שצריך , אני מבקש לרענן את המחלקה כולה .

מחלקת הנדסה היא מחלקה חשובה היא לב המועצה .

אחמד דבאח : אבקש לאשר לו את התוספת נראה איך הוא יתפקד .

מוחמד עומר : הפקידים לא מתפקדים אם הם מקופחים .

יוסף גזבר / משרד הפנים בקש את ההחלטה מחדש לדעתי כן מגיע לו ההעלאה .

אחמד דבאח מבקש להצביע על ההצעה להעלאת השכר של המהנדס :

בעד ההצעה :

אבו פאדי .

מוחמד נעים עומר .

נמר חוסיין .

מתנגדים :

חאלד עותמאן .

עלי חמייד אסדי .

מונגי סאלחה .

נסרסנעאללה .

מוחמד מוסא

נמנעים :

רבאח טאהא

אחמד דבאח : ההחלטה של המועצה היא כנגד האינטרס של הרשות ואבקש להחליט

לגבי המשך דרכו של המהנדס ותפקודו במועצה .

2.עדכון שכר בכירים בהתאם לחוזר השכר החדש:

נמר כבר דנו בנקודה זו .

יוסף : הבכירים של המועצה הם עזאת וחליל .

להצביע על הנקודה שהיא על סדר היום .

ההצעה לשדרוג העלאת שכר העובדים .

חאלד : אני מציע שהעניין יובא בפני הועדה שמונתה לדון בעניין כלל העובדים תוסמך לדון בהעלאת שכר העובדים גם בניהם הבכירים , בניהם גם המהנדס .

3. דיון ואישור הסכם הצטרפות לבר לב :

חאלד : נבקש לדון בנקודה זו לאחר בדיקת כל המסמכים , הצטרפות בסדר יש ללבן את ההסכם ,
חליל : אבקש לציין כי יש התניה לגבי זכויות העבר לא מקובלת .
אבקש לאפשר לי לבדוק את ההסכם לפני האישור .
חאלד : סעיף 4 מדבר על זכויות העבר והתחייבויות העבר .
מוחמד : הזכות שלנו היא 1/3 מהרבע אני מבקש לדחות את הדיון .
אחמד דבאח : אני מבקש לקבל החלטה אם תדונו בנושא לאחר הדיון .

החלטה : לדחות את הדיון בנקודה זו לאחר בדיקת ההסכם , עו"ד נסר , עו"ד חאלד , עו"ד נסר , מר מוחמד מוסא , עו"ד מונגיסאלחה הודעה על כך תועבר לחברים לקיום ישיבה .

4. אישור תב"ר אולם ספורט ע"ס 7 מיליון ₪.

אולם ספורט ליד בית ספר תיכון , קיימות הרשאות , 5.5 מליון הרשאה משרד התרבות 2 מליון ₪ ממשרד השיכון .

מאושר : פה אחד .

חאלד : מבקש לראות הצעת התכנון ושתובא לחברי המועצה .

5. עדכון תב"ר מעון יום 300 אלף ₪ .

משרד הכלכלה אשר 2.8 מיליון .
ה 300 אלף ממפעל הפייס כדי להשלים את הפרויקט .
אבקש לאשר את התבר .

מאושר פה אחד .

6. חידוש עסקת ליסינג תפעולי רכב אחזקה .

חאלד אבקש לציין כי עדיף לקנות את הרכב .
הגזבר יבדוק אם ניתן לרכוש רכב ואו כל עסקה כדאית אחרת .

העניין יובא לאחר הבדיקה בפני המועצה פעם נוספת .

7. אישור מכרז אספקת אספלט והשכרת ציוד לכך .

חאלד : אני אבקש לציין כי אני מסכים להצעה במידה וכל כמות האספלט יוחלט לגביה על שולחן המועצה .

שימוש בכמות האספלט שתרכוש המועצה תהיה באישור מליאת המועצה .
נסר : מדובר במכרז מסגרת .

אחמד דבאח : בכפוף להערתו של עו"ד עותמאן ההצעה מאושר פה אחד

8. העברה מסעיף לסעיף בתקציב מוניציפלי

מס' כרטיס	שם כרטיס	תקציב	ביצוע כולל שריון	עדכון	תקציב מעודכן
1828400780	הפעלת קייטנות	50,000.00	600.00	-50000	0.00
1828210780	אחזקת מתנס	105,807.22	3,903.61	-70000	35,807.22
1743000750	עבודות קבלניות	100,000.00	5,382.00	100000	200,000.00
1742000750	עבודות קבלניות	500,000.00	225,147.01	100000	600,000.00
1731000750	עבודות קבלניות	750,000.00	387,741.78	-250000	500,000.00
1621000750	עבודות קבלניות גזרות	150,000.00	0.00	-100000	50,000.00
1743000430	חשמל,מים וחומרי נקיו	141,688.40	223,882.15	160,000.00	301,688.40
1823000930	ציוד וספרים ספרייה		110,352.00	110,000.00	110,000.00
		1,797,495.62		0	1,797,495.62

החלטה : מאושר פה אחד

9. העברה מסעיף לסעיף הכנסות משרדי ממשלה שונים

מס' כרטיס	שם כרטיס	תקציב קודם	עדכון	תקציב
1222100953	בטחון פנים שמיד		76,000.00	76,000.00
1222110951	משרד בטחון פנים-עיר ללא אלימות	200000	150,000.00	350,000.00
1232000950	בטיחות בדרכים	30000	5,000.00	35,000.00
1313200950	הכנסות שמירה בתי ספר - משטרת ישראל	250000	120,000.00	370,000.00
1315200990	עובדי מדינה	100000	0.00	100,000.00
1322200950	הנוער בוחר דרך-חינוך		28,000.00	28,000.00
1323700942	הכנסות ספרייה	100000	3,000.00	103,000.00
1325200951	השתתפות מ.חינוך -קדום נוער	180000	16,000.00	196,000.00
1328200952	הכנסות פסטיבל-סלע		115,000.00	115,000.00
1328200953	הכנסות פסטיבל-רשות פתוח ונגב		46,000.00	46,000.00
1328200954	סמפוזיון פיסול-רשות פתוח ונגב		29,000.00	29,000.00
1328200955	הכנסות פסטיבל-רשות נגב וגליל		28,000.00	28,000.00
1328200956	עיר ילדים ונוער		13,000.00	13,000.00
1328200957	פעילות תרבות פייס		64,000.00	64,000.00
1328200958	דבקה מפעל פייס		62,000.00	62,000.00
1328300950	השתתפות מנהל נוער		117,000.00	117,000.00
1328300951	חינוך בלתי פורמלי	750000	200,000.00	550,000.00
1329100950	סל ספורט לימודי-חינוך		100,000.00	100,000.00
1329110950	השתתפות המדע והס		100,000.00	100,000.00
1332200952	בריאות שמיד		25,000.00	25,000.00
1343100950	תוכנית שחר הכנסות-חינוך		13,000.00	13,000.00
1599900991	סבסוד משרד אוצר איסוף אשפה	630000	630,000.00	-
1599900990	השתתפות ממשלה פרויקט ילדים בסיכון	400000	280,000.00	120,000.00
	תקבולים פחות תשלומים	2,640,000.00	0.00	2,640,000.00

החלטה : מאושר פה אחד

10. תב"ר בטיחות בדרכים :

אחמד דבאח : יש לנו תקציב של 154 אלף אני מבקש להסמיך ועדת המכרזים להחליט

על מה שהיא תבצע בתקציב זה

מאושר פה אחד .

11. אישור תוכנית דיגטציה דיר אל אסד

אחמד דבאח : מבקש מעלי להסביר את הנקודה .

זה חלק מתוכנית המצוינות .

יש תוכנית לשיפור מערכת המחשוב כך שנקים תיק לכל אזרח .

יש צורך לרענן את המשבים .

לשכור שרת גיבוי .

מייל לכל פקיד .

ניהול משימות ומעקב חרי הביצוע .

התקציב המוקצה הינו 1.5 מליון ₪ .

חאלד : מה נבצע רוצה לדעת מה יבוצע ממה שהזכרת לעיל .

העניין יובא לפני ועדת המכרזים .

עלי ויוסף : האישור של חברי המועצה הוא אישור תקציב מסגרת .

החלטה: מאושר פה אחד .

12. עדכון תב"ר ספרייה ציבורית 150 אלף ₪ :

לביצוע הנגשה , מעלית .

התקציב הינו 150 אלף ₪ הוא מיתרות שיש לנו במפעל הפייס . .

החלטה : מאושר רפה אחד .

13. שונות.

חאלד : מבקש להעלות עניין האולם שבבית הספר על שם פיאד אסדי . בית ספר יש בו

אולם מוזנח .

ההחלטה : 200 אלף ₪ יופנו לשדרוג האולם שדברו עליו העובדים .

אחמד דבאח : גדר מגן לחלקתו של חסן נעמה .

החברים מבקשים לציין כי הם מאשרים השתתפות באספקת חומר

בטון .

ההשתתפות תוגבל עד 50 אלף ₪ הדבר יעשה ויבוצע אך ורק אם הגדר

תוקם בגבול של הכביש ושומרת על השטחים הציבוריים והכבישים לפי

-אישור המהנדס .

הישיבה ננעלה 20:37 בערב .